

KJÆRSGAARDS GRUNDEJERFORENING

Ellebakken, 4550 Asnæs

www.kjaersgaards.dk

c/o Carsten Hougs Lind, Gadevangen 10B, 2800 Kgs. Lyngby

☎ 35381611/20127611- carstenhougslind@gmail.com

Til foreningens medlemmer

2. juli 2021

Der indkaldes til den 44. ordinære generalforsamling:

Lørdag den 31. juli 2021, kl. 15⁰⁰

Sted: Hos formanden i nr. 35

med følgende dagsorden i henhold til vedtægterne:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Bestyrelsens beretning v. formanden
- 3) Aflæggelse af regnskab for året 2020
- 4) Valg af formand og kasserer
- 5) Valg af bestyrelsesmedlemmer og revisor
- 6) Indkomne forslag
- 7) Forelæggelse af budget
- 8) Eventuelt

ad 3) Det reviderede regnskab er vedhæftet denne mødeindkaldelse og fremlægges på generalforsamlingen.

ad 4) Foreningens formand, Carsten Hougs Lind, blev valgt i 2020 for to år og er derfor ikke på valg.
Foreningens kasserer, Hans Erlandsen, blev valgt i 2019 for to år og er derfor på valg. Hans modtager genvalg.

ad 5) Foreningens to øvrige bestyrelsesmedlemmer Thomas Hjort og Anne Kirsten Brok-Kristensen er på valg. Begge modtager genvalg.

Foreningens revisor Helene Lassen er på valg. Helene modtager genvalg.

ad 6) Der er ikke indkommet forslag fra medlemmerne.

ad 7) Bestyrelsen foreslår:

- uændret indskud pr. parcel for nye medlemmer: kr. 200,-
- uændret kontingent pr. parcel pr. år: kr. 100,-
- uændret særkontingent til løbende vejvedligeholdelse pr. hus pr. år: kr. 125,- (jr. generalforsamlingsbeslutning i 1998)
- uændret vejfondsbidrag jr. allonge til vedtægterne af 15. maj 1986, §1: kr. 2.500,- (sidst reguleret af generalforsamlingen i 2004).

Generalforsamlingen besluttede i 2005 at lade *tilsynsordningen* fortsætte indtil det modsatte foreslås. Tilsynet blev i sæsonen 2020/21 udført af Anne Kirsten og Steffen, som gerne vil fortsætte i sæsonen 2021/22. For sæsonen 2020/21 kostede tilsynet 970 kr./hus.

Øvrigt:

Den ajourførte *medlemsfortegnelse* ligger af persondatahensyn ikke længere på hjemmesiden og er derfor udsendt sammen med denne indkaldelse. Husk, at meddele eventuelle ændringer til formanden.

Vel mødt!

Med venlig hilsen

KJÆRSGAARDS GRUNDEJERFORENING



Carsten Hougs Lind
(formand)

Kjærsgaards Grundejerforening

Resultatopgørelse for perioden 01.01.2020 - 31.12.2020

Indtægter		
Ordinært kontingent, 2020	24x100	2.400,00
Særkontingent vej, 2020	18x125	2.250,00
Særkontingent tilsyn, 2020	18x970	17.460,00
Indskud 2020		0,00
Renteindtægter		0,00
Indtægter i alt		22.110,00

Udgifter	
Danske Bank gebyr	278,00
Kontingent Sammenslutningen 2020	150,00
Tilsyn i sæsonen 2019/20	18.000,00
Vejgrus og vejhøvl	9.906,25
Generalforsamling	1.178,05
Hjemmeside	200,00
Udgifter i alt	29.712,30
Årets underskud	-7.602,30
I alt	22.110,00

Balance pr. 31/12 2020

Aktiver	
Danske Bank	30.066,37
Kontantbeholdning/ubalance	0,00
Åbent ordinært kontingent vedr. 2020	
Åbent særkontingent vej vedr. 2020	
Åbent særkontingent tilsyn vedr. 2020	
Tilgodehavende hos medlemmer	2,00
I alt	30.068,37

Passiver	
Saldo pr. 1/1 2020	37.670,67
Årets over-/underskud	-7.602,30
Saldo pr. 31/12 2020	30.068,37

Specifikation vedrørende midler til vejvedligeholdelse

Til disposition primo 2020	-2.978,04
Særkontingent 2020	2.250,00
Vejvedligeholdelse 2020	-9.906,25
Til disposition ultimo 2020	-10.634,29

Overstående regnskab er i overensstemmelse med bogføringen som jeg har revideret

Dato: 22/6 - 21

(sign. Helene Glødesen Lassen, revisor)