

# KJÆRSGAARDS GRUNDEJERFORENING

Ellebakken, 4550 Asnæs

[www.kjaersgaards.dk](http://www.kjaersgaards.dk)

c/o Carsten Hougs Lind, Gustav Adolfs Gade 3 sth, 2100 København Ø

☎ 35381611/20127611- carstenhougsind@gmail.com

---

Til foreningens medlemmer

29. juni 2013

Der indkaldes til den 35. ordinære generalforsamling:

**søndag den 14. juli 2013, kl. 14<sup>00</sup>**

hos formanden i nr. 35

med følgende dagsorden i henhold til vedtægterne:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Bestyrelsens beretning v. formanden
- 3) Aflæggelse af regnskab for år 2012
- 4) Valg af formand og kasserer
- 5) Valg af bestyrelsesmedlemmer og revisor
- 6) Indkomne forslag
- 7) Forelæggelse af budget
- 8) Eventuelt

ad 3) Det reviderede regnskab er vedhæftet denne mødeindkaldelse og fremlægges på generalforsamlingen.

ad 4) Foreningens formand, Carsten Hougs Lind, blev valgt i 2012 for to år og er derfor ikke på valg.  
Foreningens kasserer, Hans Erlandsen, blev valgt i 2011 for to år og er derfor på valg. Hans modtager genvalg.

ad 5) Foreningens to øvrige bestyrelsesmedlemmer Thomas Hjort og Anne Kirsten Brok-Kristensen er på valg. Begge modtager genvalg.

Foreningen skal vælge en revisor. Posten er vakant.

ad 6) Fra Ditte Erlandsen er modtaget forslag om at droppe sommerhustilsynet.

ad 7) Bestyrelsen foreslår:

- uændret indskud pr. parcel for nye medlemmer: kr. 200,-
- uændret kontingent pr. parcel pr. år: kr. 100,-
- uændret særkontingent til løbende vejvedligeholdelse pr. hus pr. år: kr. 125,- (jr. generalforsamlingsbeslutning i 1998)

- uændret vejfondsbidrag jr. allonge til vedtægterne af 15. maj 1986, §1: kr. 2.500,- (sidst reguleret af generalforsamlingen i 2004).

Generalforsamlingen besluttede i 2005 at lade *tilsynsordningen* fortsætte indtil det modsatte foreslås. Der er ikke p.t. indkommet tilbud for den kommende sæson.

**Øvrigt:**

Den ajourførte *medlemsfortegnelse* ligger på foreningens hjemmeside. Husk venligst at meddele eventuelle ændringer til formanden.

Vel mødt!

Med venlig hilsen

**KJÆRSGAARDS GRUNDEJERFORENING**



Carsten Hougs Lind  
(formand)

## Kjærsgaards Grundejerforening

### Resultatopgørelse for perioden 01.01. - 31.12. 2012

#### Indtægter

Ordinært kontingent, 2012	24x100	2.400,00
Særkontingent vej, 2012	17x125	2.125,00
Særkontingent tilsyn, 2012	17x1066	18.122,00
Indskud 2012		0,00
Renteindtægter		0,00
<b>Indtægter i alt</b>		<b>22.647,00</b>

#### Udgifter

Danske Bank gebyr		300,00
Kontingent Sammenslutningen 2012		150,00
Tilsyn vedr. 2011/2012		18.125,00
Vejvedligeholdelse		0,00
Hjemmeside		45,00
Generalforsamling		589,01
Gaver & blomster		559,65
<b>Udgifter i alt</b>		<b>19.788,66</b>
<b>Årets overskud</b>		<b>2.878,34</b>
<b>I alt</b>		<b>22.647,00</b>

### Balance pr. 31/12 2012

#### Aktiver

Danske Bank	38.347,06
Kontantbeholdning	0,00
Åbent ordinært kontingent vedr. 2012 (5x100)	500,00
Åbent særkontingent vej vedr. 2012 (3x125)	375,00
Åbent særkontingent tilsyn vedr. 2012 (3x1.066)	3.198,00
Tilgodehavende til medlemmer	-492,70
<b>I alt</b>	<b>41.927,36</b>

#### Passiver

Saldo pr. 1/1 2012	39.049,02
Årets underskud	2.878,34
Saldo pr. 31/12 2012	<b>41.927,36</b>

#### Specifikation vedrørende midler til vejvedligeholdelse

Til disposition primo 2012	-4.603,04
Særkontingent 2012	2.125,00
Vejvedligeholdelse 2012	0,00
Til disposition ultimo 2012	<b>-2.478,04</b>

Ovenstående regnskab er i overensstemmelse med bogføringen som jeg har revideret

Dato: 25/6 - 13

(sign. Helene Glødensen Lassen, revisor)

*Helene Lassen*