

KJÆRSGAARDS GRUNDEJERFORENING

Ellebakken, 4550 Asnæs

www.kjaersgaards.dk

c/o Carsten Hougs Lind, Gustav Adolfs Gade 3 sth, 2100 København Ø, ☎35381611/20127611, @: chl@kms.dk

Til foreningens medlemmer

18. juni 2009

Der indkaldes til den 31. ordinære generalforsamling:

lørdag den 4. juli 2009, kl. 15⁰⁰

hos formanden i nr. 35

med følgende dagsorden i henhold til vedtægterne:

- 1) Valg af dirigent
- 2) Bestyrelsens beretning v. formanden
- 3) Aflæggelse af regnskab for år 2008
- 4) Valg af formand og kasserer
- 5) Valg af bestyrelsesmedlemmer og revisor
- 6) Indkomne forslag
- 7) Forelæggelse af budget
- 8) Eventuelt

ad 3) Det reviderede regnskab er ikke tilgængeligt endnu. Når det er klart eftersendes link til regnskabet på hjemmesiden.

ad 4) Foreningens formand, Carsten Hougs Lind, blev valgt i 2008 for to år og er derfor ikke på valg.
Foreningens kasserer, Hans Erlandsen, blev valgt i 2007 for to år og er derfor på valg. Hans modtager genvalg.

ad 5) Foreningens to øvrige bestyrelsesmedlemmer Ole Hjort og Anne Kirsten Brok-Kristensen er på valg. Begge modtager genvalg.

Foreningens revisor, Per Lassen, er på valg (modtager genvalg).

ad 6) Der er ikke indkommet forslag.

ad 7) Bestyrelsen foreslår:

- uændret indskud pr. parcel for nye medlemmer: kr. 200,-
- uændret kontingent pr. parcel pr. år: kr. 100,-
- uændret særkontingent til løbende vejvedligeholdelse pr. hus pr. år: kr. 125,- (jr. generalforsamlingsbeslutning i 1998)

- uændret vejfondsbidrag jr. allonge til vedtægterne af 15. maj 1986, §1: kr. 2.500,- (sidst reguleret af generalforsamlingen i 2004).

Generalforsamlingen besluttede i 2005 at lade *tilsynsordningen* fortsætte indtil det modsatte foreslås. Fra Vagt & Sikkerhed Aps. (der i 2006 overtog patruljeringsaktiviteterne fra Hundepatruljen) er modtaget et tilbud på den kommende sæsons tilsyn fra efterårsferien 2009 til og med pinse 2010 – lydende på kr. 15.625. Prisen pr. hus for foreningens 17 huse er således uændret kr. 919.

Øvrigt:

Den ajourførte *medlemsfortegnelse* er tilgængelig på hjemmesiden. Anne Kirsten har skiftet email.

Vel mødt!

Med venlig hilsen

KJÆRSGAARDS GRUNDEJERFORENING



Carsten Hougs Lind
(formand)

Kjærsgaards Grundejerforening

Resultatopgørelse for perioden 1/1-31/12 2008

Indtægter

Ordinært kontingent, 2008	24x100	2.400,00
Særkontingent vej, 2008	17x125	2.125,00
Særkontingent tilsyn, 2008	17x919	15.623,00
Indskud 2008 (1x200)		200,00
Renteindtægter		37,27
I alt		<u>20.385,27</u>

Udgifter

Danske Bank gebyr		300,00
Kontingent Sammenslutningen 2008/2009		150,00
Tilsyn vedr. 2008/2009		12.500,00
Hjemmeside		332,17
Porto		96,21
Generalforsamling		748,30
Udgifter i alt		<u>14.126,68</u>
Årets overskud		<u>6.258,59</u>
I alt		<u>20.385,27</u>

Balance pr. 31/12 2008

Aktiver

Danske Bank	24.725,60
Kontantbeholdning	0,00
Åbent ordinært kontingent vedr. 2008 (11x100)	1.100,00
Åbent særkontingent vej vedr. 2008 (6x125)	750,00
Åbent særkontingent tilsyn vedr. 2008 (6x919)	5.514,00
Åbent ordinært kontingent vedr. 2007 (2x100)	200,00
Åbent særkontingent vej vedr. 2007 (2x125)	250,00
Åbent særkontingent tilsyn vedr. 2007 (2x735)	1.470,00
Åbent ordinært kontingent vedr. 2006 (4x100)	400,00
Åbent særkontingent vej vedr. 2006 (1x125)	125,00
Åbent særkontingent tilsyn vedr. 2006 (1x735)	735,00
Tilgodehavende til medlemmer	-592,00
I alt	<u>34.677,60</u>

Passiver

Saldo pr. 1/1 2008	<u>28.419,01</u>
Årets overskud	<u>6.258,59</u>
Saldo pr. 31/12 2008	<u>34.677,60</u>

Specifikation vedrørende midler til vejvedligeholdelse

Til disposition primo 2008	-5.478,04
Særkontingent 2008	2.000,00
Vejvedligeholdelse 2008	0,00
Til disposition ultimo 2008	<u>-3.478,04</u>

Ovenstående regnskab er i overensstemmelse med bogføringen som jeg har revideret

Dato:

24/6 09 

(sign. Per Lassen, bilags kontrollør)